



EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA (AGE) DO CONDOMÍNIO THERMAS PARADISE RESIDENCE SERVICE

Ficam **CONVOCADOS** os senhores **condôminos** do **Condomínio Thermas Paradise Residence Service**, inscrito no CNPJ sob o nº 08.583.070/0001-21, sito na Rua Goiás, esquina com Rua São Paulo, Bairro Esplanada do Rio Quente, na cidade de Rio Quente (GO), nos termos do art. 1.355 do Código Civil, e artigos 21, XVII e 33, II, da Convenção do Condomínio, para comparecerem à **Assembleia Geral Extraordinária**, a se realizar no dia **29/09/2018 (Sábado)**, às **13h30**, ou em segunda chamada às **14h00**, com quórum de lei, conforme art. 1.342 do Código Civil, a realizar-se no salão de eventos do condomínio, a fim de deliberarem especificamente sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) Discutir e deliberar sobre proposta a ser apresentada para redução do consumo de gás utilizando aquecedora com biomassa;
- 2) Discutir e deliberar sobre a padronização dos baldes para descer com bebidas para a área de lazer;
- 3) Comunicar sobre a sentença contra o condomínio da ação de 2012;
- 4) Discutir e deliberar sobre a reforma da portaria;
- 5) Retomar a discussão sobre obra para aumento de vagas no estacionamento, e
- 6) Assuntos gerais de interesse do condomínio.

Somente terá direito a voz e voto o condômino adimplente com as obrigações condominiais, nos termos do art. 1.335, inc III do Código Civil.

Sem mais para o momento, aguardamos a participação de todos.

Rio Quente (GO), 03 de setembro 2018.

Luiz Bernardino do Nascimento
Condomínio Thermas Paradise Residence Service
Síndico